

GRUNDEJERFORENINGEN "SMEDEGAARD"

Referat af generalforsamling 26. maj 2002:

- Dagsorden: 1) Formandens beretning.
2) Regnskab
3) Valg af ny suppleant
4) Eventuelt

Der var 11 parceller repræsenteret - i alt 14 fremmødte.

Til dirigent valgtes Lars Meibom, som konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

1) Formandens beretning:

Der blev i efteråret foretaget asfalt-reparation af St. Havelse Strandvej, og drænrørene er blevet rensat. Desværre er den nye asfalt - p.g.a. den ulovlige parkering af meget store lastbiler ved overgangen fra St. Havelse Strandvej til det offentlige areal på stranden - allerede knækket og ødelagt, men da området tilhører kommunen, påhviler det også kommunen at reparere.

Vi har bedt om tilbud på afraspning af grusvejene, men har endnu ikke modtaget noget.

Der er påbegyndt fast græsslåning på strandarealet.

Dorte har på Tinglysningskontoret undersøgt vore vejes bredde, der kan få betydning i tilfælde af renovering, da der her beregnes efter m^2 . Højagervej er 6 m, Margueritevej er 5 m. Dorte vil få oplyst bredden på Ll. Strandvej og Gartnervej.

Der afholdes fælles vejfond-møde d. 9/6.

Det påhviler Amtet at opsætte "Hund-i-snor"-skilte på stranden, og vi har anmodet derom. I den forbindelse vil vi atter henstille til hundeejere at anvende hundeposer til opsamling af efterladenskaber. Benyt det opsatte affaldsposestativ på stranden.

M.h.t. vejspejl: Politiet giver ikke mere tilladelse til opsætning af spejle. I stedet vil vi anmode grundejerne ved hjørnegrundene Margueritevej og Ll. Strandvej om at klippe og beskære af hensyn til udsynet. Dette gælder også grundene ud imod stien. Sten placeret i rabatterne bedes ligeledes flyttet, da det ikke er lovligt at lægge sten udenfor skel. En rabat er beregnet til vigespor, som ikke må blokeres.

Vedr. Landliggersammenslutningen: Udvalget er nedlagt, Landliggerbladets artikler er 3-4 måneder gamle, og ved gennemlæsning af de sidste 3 års referater er der intet relevant foretaget, så vi foreslår en udmeldelse. Vedtaget med 11 stemmer for.

Der har været rigtig mange reaktioner p.g.a. lukningen af bommen/stien Margueritevej/Rosenkæret. Men da foreningens gennemgang aldrig har været tinglyst, er det privat grund. Ejerne har været meget generet af gennemkørsel af knallerter og motorcykler og har derfor valgt at lukke. Man **kan** anlægge privat søgsmål, som sikkert kan vindes p.g.a. mange års hævdevunden ret til gennemgangen. Ejerne af grunden skal anlægge vendeplads for enden af Margueritevej.

M.h.t. at udskyde valg af bestyrelsesmedlemmer et år, blev det foreslået, at alle genopstiller i år. Alle blev genvalgt, og herved er proceduren overholdt.

Formandens beretning blev godkendt.

2) Regnskab:

Fremover skal vi sørge for at indhente **to** tilbud på reparationer. Har nogle af grundejerforeningens medlemmer kontakter, vil bestyrelsen gerne have meddelelse om det.

Regnskabet blev godkendt.

3) Valg af ny suppleant:

Da Anne Pontoppidan har solgt, er 1. suppleant Elsebeth Christiansen indtrådt i bestyrelsen som repræsentant. 2. suppleant Birthe Klestrup bliver 1. suppleant. Det lykkedes ikke at få nogle af de fremmødte til at melde sig. Derfor: Er der nogen, der er interesseret i at blive suppleant?

Lars Meibom vil gerne fortsætte som revisorsuppleant.

Bestyrelsen tegner sig herefter således:

Formand: Dorte Knudsen, Margueritevej 7, 3310 Ølsted. tlf. 47 77 70 51 / 20 86 58 14.
E-mail: ddk@mail-telia.dk

Næstformand: Jytte Mathiassen, St. Havelse Strandvej 35, 3310 Ølsted. tlf. 47 74 90 96.

Kasserer: Ina Rasmussen, Højagervej 4, 3310 Ølsted. tlf. 47 77 79 14.
E-mail: inamariadesign@hotmail.com

Sekretær: Eva Andersen, Højagervej 2, 3310 Ølsted. tlf. 47 74 80 38.

Repræsentant: Elsebeth Christiansen, Højagervej 6A, 3310 Ølsted. tlf. 47 76 52 30.

1. suppleant: Birthe Klestrup, Gartnervej 8, 3310 Ølsted.

2. suppleant: ?????

Revisor: Bjarne Strand, Ll. Strandvej 14, 3310 Ølsted.

Revisorsuppleant: Lars Meibom, Ll. Strandvej 5, 3310 Ølsted.

4) Eventuelt:

Iflg. vedtægterne har vi afbrænding på stranden i forb. m. Skt. Hans og i efterårsferien. Men der blev ytret ønske om endnu en afbrændingsmulighed, f.eks. i begyndelsen af april. Dette kræver en brandvagt - er der én blandt medlemmerne, der vil tilbyde sig som brandvagt?
Betalning: En flaske Gl. Dansk eller Jägermeister til at lune sig på!!!

Kæden på stranden vil blive åbnet **fredag d. 7. juni**. Herved er der godt 14 dage til at lægge grene ned på **Skt. Hans-bålet**, der vil blive tændt **søndag d. 23. juni kl. 21,00**. Vi opfordrer til, at I møder op. Tag evt. selv vin, øl og lidt spiseligt med.

Regnskab for Grundejerforeningen "Smedegaard"

01-01-2001 til 31-12-01

	Indtægter	Udgifter	Budget 2002.
Kontingent	14100,00		14100,00
Vejfond			23500,00
Indtægter i alt	14100,00		37600,00
Udgifter			
Vedl. Dræn og asfaltvej			15000,00
Græsslåning		500,00	1000,00
Vedl. Kæde, bænke, m.m		815,00	500,00
Administration:			
Generalforsamling	245,50		300,00
Lokaleleje	100,00		100,00
Kontingent Landliggerforeningen	376,00		376,00
Porto uden moms	485,00		400,00
Kontorartikler	686,50		800,00
Fotokopier	130,00		0,00
Opkrævning af kontingent	705,00		705,00
Opkrævning vejfond	0,00		1175,00
Vin gaver blomster	75,00		200,00
Administrationsomk i alt		2803,00	
Gebyrer giro		205,00	300,00
Overskud før renter			16744,00
Renteindtægter giro	74,75		150,00
Renteindtægter bank	4,00		2,00
Udgifter i alt		4323,00	20856,00
Indtægter i alt	14178,75		37752,00
Overskud i alt		9855,75	16896,00
SUM	14178,75	14178,75	

Vi indhenter i øjeblikket tilbud på afraspning og påfyld af grus til LL.Strandvej, Margurithevej, Højagervej og Gartnervej, dette er ikke med i budget 2002. Beløb ca.

Balance i hele kr. 01-01-01 til 31-12-01.**Budget hele kr. 2002****Aktiver:**

	01.01.01	31.12.01	01.01.02	31.12.02
Likvide beholdninger				
Kasse	743	830		
bank	1617	121		
Giro	31565	42829		
Beholdning i alt	33925	43780	43780	60676

Passiver

Egenkapital	33925		43780	
Overført overskud		9855	16896	
Egenkapital		43780		60676

Regnskabet er revideret og godkendt den

 $\frac{13}{4} \cdot 2002$ RevisorKasserer