

Grundejerforeningen  
S m e d e g a a r d  
St. Havelse Strand  
pr. Ølsted.

København, d. 15 oktober 1960.

Til medlemmerne.

Bestyrelsen indkalder herved til stiftende generalforsamling  
Søndag d. 13. november 1960 kl. 13.00 pr. hos formanden,  
murerm. Chr. Olsen i "Ottekanten" på Lille strandvej 13,  
St. Havelse strand.

Dagsordenen er som følger:

1. Valg af dirigent.
2. Stadfestelse af den foreløbig valgte bestyrelse.
3. Godkendelse af de fremsendte lovforslag.
4. Indkomne forslag.
5. Fastsættelse af vejfonden.
6. Valg af 2 revisorer.
7. Eventuelt.

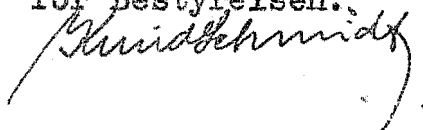
Vedlagt følger det af bestyrelsen udarbejdede forslag til  
love for Grundejerforeningen Smedegaard, som De venligst  
bedes gennemgå.

Endvidere beder vi Dem sende Deres eventuelle forslag eller  
lovændringsforslag til formanden, murerm. Chr. Olsen, Marie-  
vej 10, Vedbæk, inden d. 31. ds.

Endelig følger vedlagt 1 stk. giroindbetalingskort til brug  
ved indbetaling af indtegningsgebyret kr. 25,00.

Med venlig hilsen

for Bestyrelsen.



## Forslag til love for Grundejerforeningen "Smedegård".

---

### § 1

Foreningens navn er: Grundejerforeningen Smedegaard.  
Dens hjemsted er: St. Havelde strand, Ølsted Sogn.  
Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesse i deres egenskab af grundejere, derunder at vedligeholde veje, der omfattes af grundejerforeningen.

### § 2

Enhver grundejer er forpligtiget og berettiget til at blive optaget som medlem.

### § 3

Ved indmeldelsen betales det pågældende medlem et indtegningsgebyr på kr. 25,00 pr. parcel. Kontigentet fastsættes til kr. 20,00 årlig pr. medlem. Kontigentet betales een gang årlig ved påkrav fra kassereren. Regnskabsåret går fra 1 september til 31 august.

### § 4

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed, den alene kan give og forandre love. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år indenfor tidsrummet 1 sept. til 31 okt. Eks traordinær generalforsamling kan afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, og skal afholdes, når mindst 1/3 af medlemmerne stiller skriftlig krav derom til bestyrelsen. Ved en generalforsamling, der er indkaldt af 1/3 af medlemmerne, skal mindst 3/4 af underskriverne være mødt. **Indkaldelse til ordinær generalforsamling sker med mindst 14 dages varsel. Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 8 dage før.** Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset de fremmødtes antal. Alle valg foregår ved håndsoprækning. Er der flere foreslået, kan man afholde skriftlig afstemning. Når blot et medlem forlanger det, skal der være skriftlig afstemning. **Når der er lige stemmer for og imod et forslag, er forslaget bortfaldet.** Generalforsamlingen vælger formand, kasserer og 3 bestyrelsesmedlemmer, 2 supleanter og 2 revisorer. Bestyrelsen vælges for 2 år, således at formand, sekretar og 1 bestyrelsesmedlem er på valg ulige år, kassereren, 1 bestyrelsesmedlem og 2 supleanter lige år. Genvalg kan finde sted.

### § 5

Foreningens midler indsættes på en bankbog på foreningens navn. På foreningens bøger kan kun hæves med formandens og kassererens rens underskrift i forening. Den kontante kassebeholdning må ikke overstige kr. 300,00.

§ 6

Der oprettes et vejfond og beløbet fastsættes på den årlige ordinære generalforsamling. Bestyrelsen foreslår at alle medlemmer har arbejdspligt til anlæggelse og vedligeholdelse af vejene.

§ 7

Det er forbudt ethvert medlem at henlægge opgravet ler, grene, kvas eller andet skarn på de foreningen tilstødende vej- og strandarealer. Endvidere er henstilling af enhver art på de anlagte veje forbudt, ligesom det henstilles til medlemmerne at parkere egen vogn på egen grund. Såvel bygninger som ubebyggede dele af enhver parcel skal holdes i ordentlig stand, ligesom hver parcel slås 2 gange årligt - een gang før Sct. Hans og een gang efter. Græsrabatterne på vejene vedligeholdes i lighed med grundene.

§ 8

Et medlem der trods gentagne henvendelser ikke overholder de vedtagne regler, udsættes sig for retslig forfølgelse.

-o-o-o-o-o-