

Generalforsamlingen i GRUNDEJERFORENINGEN SMEDEGÅRD

den 30. juli 1989 kl. 10.00 på Ølsted Kro

Som dirigent valgtes Taaning Johansen, som konstaterede, at mødet var lovligt indkaldt. Dagsordenen korrigeredes for så vidt angik pkt. 5 "valg af bestyrelse", idet der kun skulle vælges 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år og, 1 medlem for 1 år.

Formanden gennemgik i sin beretning de sager, som bestyrelsen havde beskæftiget sig med i det forløbne år, idet han navnlig fremlagde til afgørelse og diskussion emnerne storskrald og strandvejens reparation. Beretningen blev taget til efterretning, idet det for storskralds vedkommende blev fastslået, at der her drejer sig om bortkørsel af haveaffald og grene. Bestyrelsen vil tage kontakt med en vognmand og orientere medlemmerne om hvornår, hvordan og hvor meget. Strandvejens reparation er så omfattende et projekt - ikke mindst økonomisk - at beslutning herom måtte nødvendiggøre indkaldelse af en ekstraordinær generalforsamling.

Kassereren fremlagde foreningens regnskab, som godkendtes. Budgettet toges som forslag til efterretning. Kontingentet fastsattes uændret til kr. 300 for året 1989/90. Indmeldelsesgebyret forhøjedes derimod til kr. 300

Under punktet Indkomne forslag havde Svend Larsen indsendt et brev, som bl.a. skarpt kritiserede formandens referat af sidste års generalforsamling (udsendt 10. okt. 1988) Referatet var særdeles kontroversielt og indeholdt bemærkninger om formandens personlige forhold, som forsamlingen i almindelighed fandt overflødige. Dette til trods afholdt ikke formanden fra at fremkomme med ubeføjede udtalelser om navngivne, ikke tilstedeværende personer, hvilket medførte en skarp protest. Svend Larsens brev og formandens "referat" blev taget til efterretning, men ønsket om optagelse i foreningsprotokollen blev énsstemmigt afvist for begge papirers vedkommende.

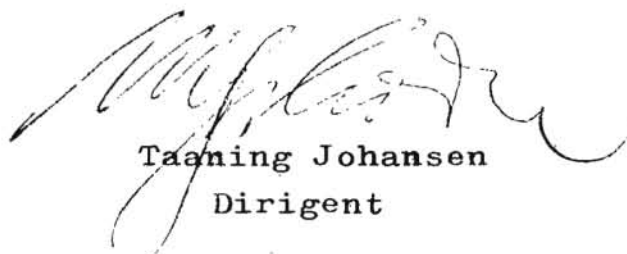
Under pkt. 5 Valg af bestyrelse accepterede forsamlingen, at Per Malmstrøm - i mangel af modkandidat - fortsatte som formand.

Kaj Bryde og Henning Andersen valgtes som medlemmer af bestyrelsen for 2 år. Else Hansen som medlem for ét år. Leif Salling valgtes som suppleant for ét år.

Som revisorer valgtes Per Johansen og Taaning Johansen.

Det sidste punkt Eventuelt drejede sig navnlig om fællesarealets benyttelse og vedligeholdelse samt om forholdsregler, der kunne afskære uvedkommendes indtrængen på området.

St. Havelse Strand, den 30. juli 1989



Taaning Johansen
Dirigent

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Smedegaard
v/formanden Per Malmstrøm,
St. Havelse Strand

Hoslagt fremsendes til orientering et eksemplar af mit notat som dirigent ved gårsdagens generalforsamling. Notatet er omdelt til foreningens medlemmer.

For så vidt angår de på mødet grøftede emner, finder jeg anledning til at bemærke følgende:

Ang. Drænfond

Bemærkningerne om "engangsforanstaltning" er ikke umiddelbart forståelige, især da det på generalforsamlingen i 1988 blev henstillet til bestyrelsen at udarbejde nærmere regler for drænfondens formål og benyttelse. Sådanne tiltag ses ikke at være iværksat.

Ang. Strandvejens reparation

Vedtægterne giver ikke mulighed for at optage lån. Frederiksværk kommune har i sin tid ladet vejen asfaltere, og man forsøgte at pålægge grundejerne at betale. Dette mislykkedes, idet kommunens krav blev fremsat for sent. Nu foreligger der ønske om at få vejen repareret, hvilket logisk må være en sag for kommunen, som iflg. det oplyste vil være villig til at betale for reparation af det stykke af vejen, der løber mellem amtsvejen og Hejrevej (!) - hvilket ikke ses at være nærmere begrundet - medens resten af vejen - til fjorden - skulle være grundejernes sag, idet man dog skulle være villig til at yde et mindre tilskud. Altså i virkeligheden en sag mellem kommunen og grundejerne, som grundejerforeningerne vel kan forhandle sig til rette om men ikke på nogen måde involvere sig økonomisk i.

Der er derfor op til bestyrelsen at gøre disse forhold fuldstændigt klare for medlemmerne - eventuelt på den foreslåede ekstraordinære generalforsamling, som i øvrigt kun vil kunne tage stilling til det forhandlingsresultat, der opnåes med kommunen. Dette vil til gengæld kræve en yderst grundig og velunderbygget indsats, men uden at foreningen økonomisk engageres i projektet, hvilket der ej heller findes belæg for i vedtægterne.

Disse betragtninger fremsættes udelukkende i min egenskab af dirigent og kan således ikke give anledning til drøftelse om sagerne med mig.

Med venlig hilsen

M. Taaning Johansen

30/7. 1989

mange ejerskifte
waapanklærings tab for. gr. for.

grus på gæstnesvej Kl. Strandvej
Aftv. på stranden buskare ja
naboer har krævet buskarene af
kullet i arealer

strandrensning

St. Hans aften lørdag flere om fredage
Storskald entrepris af vognmand
looker på lever grund

| | | |
|---|-------------------------|-----------------------------|
| { | Reparation af Strandvej | for landover - Hegervej |
| | (Stammekkr. 48.000 2.) | resten gr. forvurdering |
| | hele vejen 170.000 | |
| | vej forml. 58.000 | 200 kr. pr. parcel for alle |
| | <u>Amøngler</u> | |

kan ligger somst. ROLAND!

| |
|--------------|
| 47 |
| 38 |
| 86 |
| 17200 |
| <u>34900</u> |

Charf. minimum for. skal være med til at betale.

Humm afbrødre

Bryde 20 år skal ske snart!

Vagtmand Bryde

Use om Strand. Olen m.v.
Humm
Bhurt